

The Standard

RESIDENCES

HUA HIN



 SANSIRI

**THE PLACE
TO BE**

**IS NOW
THE PLACE
TO LIVE**

ABOUT THE STANDARD RESIDENCES

Found in Miami, Lisbon and soon in Hua Hin & Phuket



When the trip ends and it's time to check out at The Standard, saying "goodbye" is always hard. We know... we hate to see you go, too. But what if we didn't have to?

The Standard Residences bring the style and service of a stay at The Standard to everyday life. Embrace a new way of living in some of the world's most coveted locations—packed with aesthetic swagger and hotel-style amenities.

Put simply, the very best parts of our hotels are yours to own (or rent) The Standard Residences. Find boundary-breaking design, innovative food and beverage and can't-miss cultural events right at your fingertips, at home.

What you do behind closed doors is all you. But beyond them, you'll find a community where you can be yourself, do your thing and know we're taking care of you, just like we always do.

Dynamic. Playful. Personal. The Standard Residences offer a complete lifestyle—one with edge, irreverence and the unconventionality that makes us, us. And you, you.

You ready? We've got your keys waiting.

OWN IT.

WELCOME HOME

The Standard

RESIDENCES

HUA HIN

A stay at The Standard is anything but. When you check in, we know you expect the unexpected: rooms that are homey but cool; design that's intentional but feels effortless; service that's impeccable but not cloying, and an overall visit that's both energizing and incredibly relaxing. But we hate that eventually, it's time for you to check out.

Through development, design and service, The Standard Residences translates The Standard's essence into a global portfolio of luxury homes. Set in coveted locations around the world, each collection reflects the energy and attitude of our brand, with everyday living in mind. The Standard Residences are suffused with culture and curated amenities—from the vision of the most powerful brand in boutique hospitality.

From the successes at hip Midtown Miami and historical Palácio Santa Clara Lisbon, The Standard brings its branded residences to the Gulf of Thailand. Hua Hin, a coveted seaside escape, steeped in heritage with its mix of nature, culture, food and effortless glamour has captivated global holidaymakers.

In 2021, The Standard made its arrival on prime Hua Hin beach, attracting new attention from its devotees in the U.S. and Europe. The Standard's award-winning approach to Hua Hin hospitality has earned recognition as Travel + Leisure's #1 resort in Southeast Asia.

The Standard Residences steps into Hua Hin's time-honored tradition of effortless leisure, offering a new breed of private residences that reinterprets the district through design, amenities and hotel-style service—from the imagination of The Standard.

DESIGN CONCEPT HIDE & CHIC



Hua Hin is synonymous with living well. It's a refuge from ordinary life and a stage for an extraordinary seaside lifestyle. Nostalgia, simplicity and effortless glamour are the name of the game. At The Standard Residences, Hua Hin, a century of Thai heritage meets the vibrant present — through lush greenery and modern design. Clean, orderly forms are nestled within abundant landscaping, right on the Gulf of Thailand. Our architectural concept is inspired by the natural world, curating the materials, textures and palettes of Hua Hin's location. It's a delicate balance we've perfected. We love to play, and we know you do, too. Lively pools, winding paths, eye-catching art and even a secret garden make each twist and turn a delight. We've translated the retro vibe of local culture into a serene and inspiring compound. It's a place to hide and a place to seek (and discover) style. Most of all, The Standard Residences, Hua Hin aligns with the ethos of The Standard — the innovative hotel brand whose hotels and residences have raised the bar in Thailand and beyond.

PROJECT INFORMATION

Land Area	9-0-78.6 Rai
Building Type (Residential)	7 stories 1 building, 4 stories 7 buildings, 1 storey 4 buildings
Total Units	251

ROOM MIX

Unit Type	Sizing (sq.m.)
1 Bedroom	40.75 - 65.25
2 Bedroom	77.00 - 119.25
3 Bedroom	107.00 - 153.00
Beachfront Pool Villa	215.75 - 238.75





LIFESTYLE FACILITIES

-  The Lobby
-  Pickleball
-  Bowling Alley
-  4 Swimming Pools
-  The Gym
-  Spa Room
-  Experience Shower
-  Salt Sauna
-  The Mud Lounge
-  The Pavilion
-  The BBQ Pit
-  The Lawn
-  The Hideaway
-  Pet Zone



THE LOBBY

Wrapped in greenery, The Lobby is a lush second living room for hosting and gathering in Hua Hin.



BEACH POOL WITH THE PAVILION AND THE BBQ PIT

Host your own sultry pool party at the Beach Pool, with unobstructed views of the sea. With food and beverage to enjoy, it's a spot to sun and socialize right on the waterfront.

Host your friends in the Pavilion, with lounge seating and views to wow them all. The BBQ Pit is a casual barbecue area for your tastiest summer get-togethers, al fresco.

Let's watch the waves crash while you put your feet up and spend time with the BFFs.



THE MUD LOUNGE

Sunbathers welcome. Refresh your skin from the outside in with a trip to The Mud Lounge. Hydrate, exfoliate and purify your pores with a day in the sun.



THE GYM

It's a pleasure to stay fit at The Standard Residences. Explore our biophilic fitness center. Staying in shape is a pleasure in Hua Hin, you'll see.



PICKLE BALL

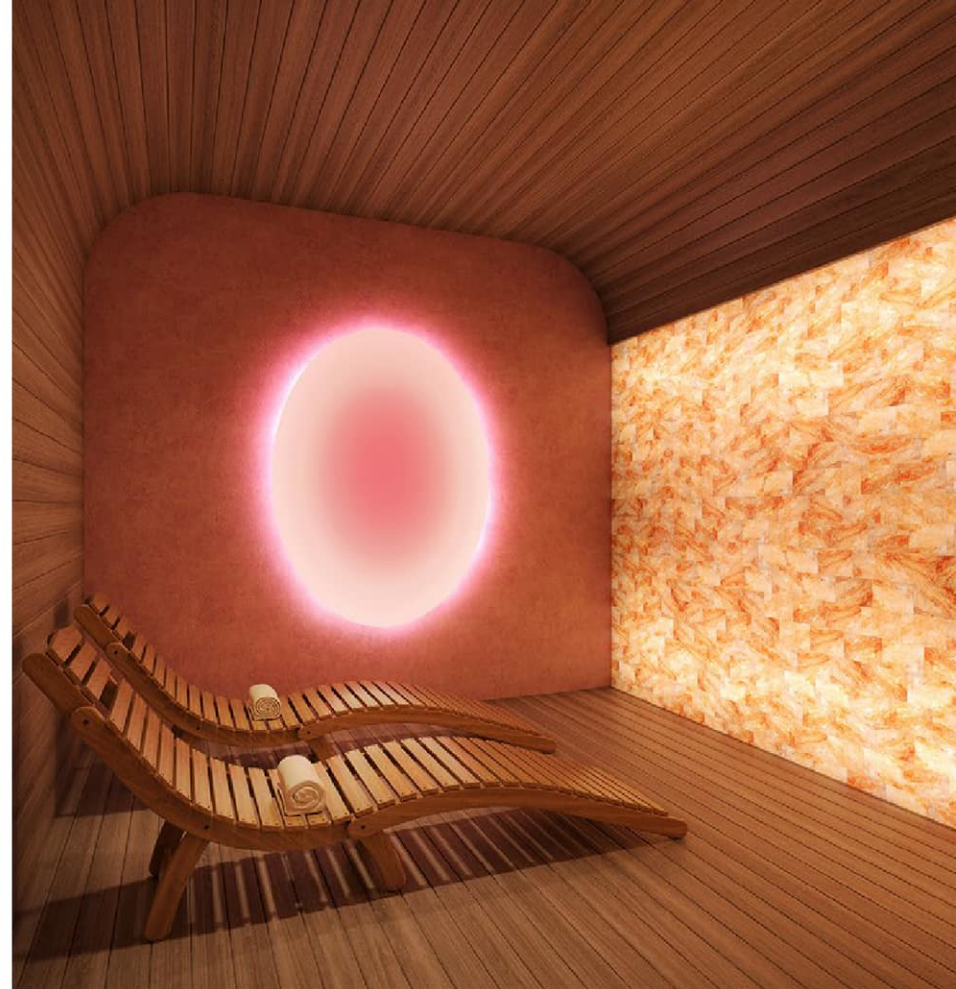
Break a sweat and serve your best ace on the colorful Pickle Ball Zone—with its own box seats. Your game is about to get so much better.



BOWLING ALLEY

Strike it lucky in our two-lane bowling alley, a treat for your nostalgic side.
Take a trip down memory lane and get that lucky strike.





HYDROTHERAPY

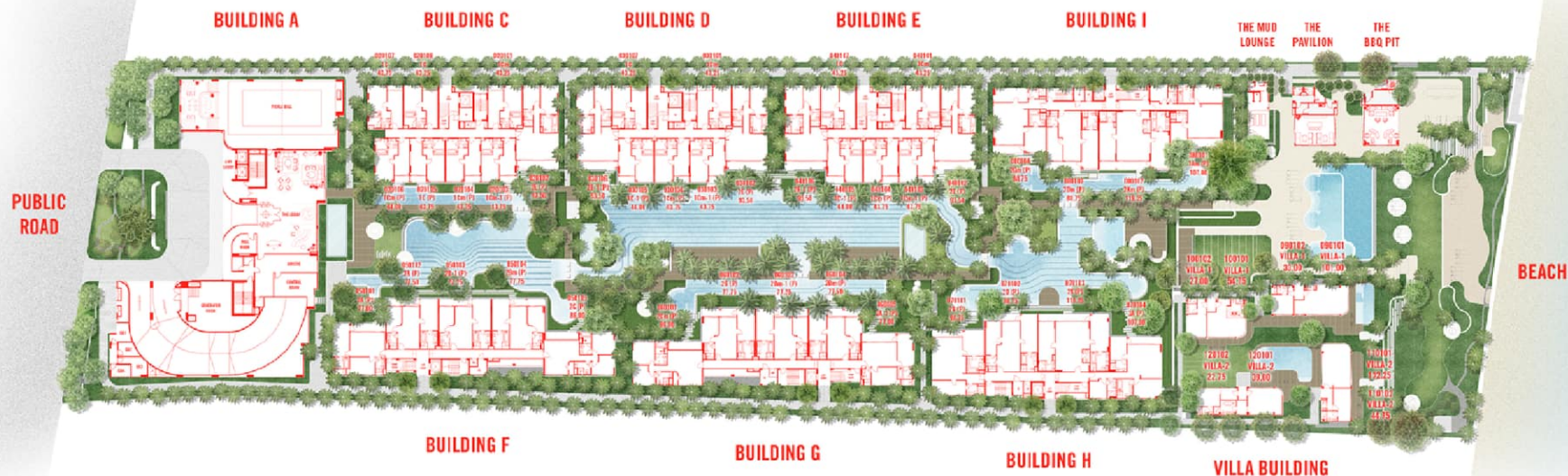
Make hydrotherapy a mainstay of your fitness regime in the soothing Experience Shower & Salt Sauna. These ancient spa approaches get a modern update here.

THE HIDEAWAY

Shhh. Grab a book and make yourself comfortable
in the Hideaway's hammock. Just don't tell anyone where it is.



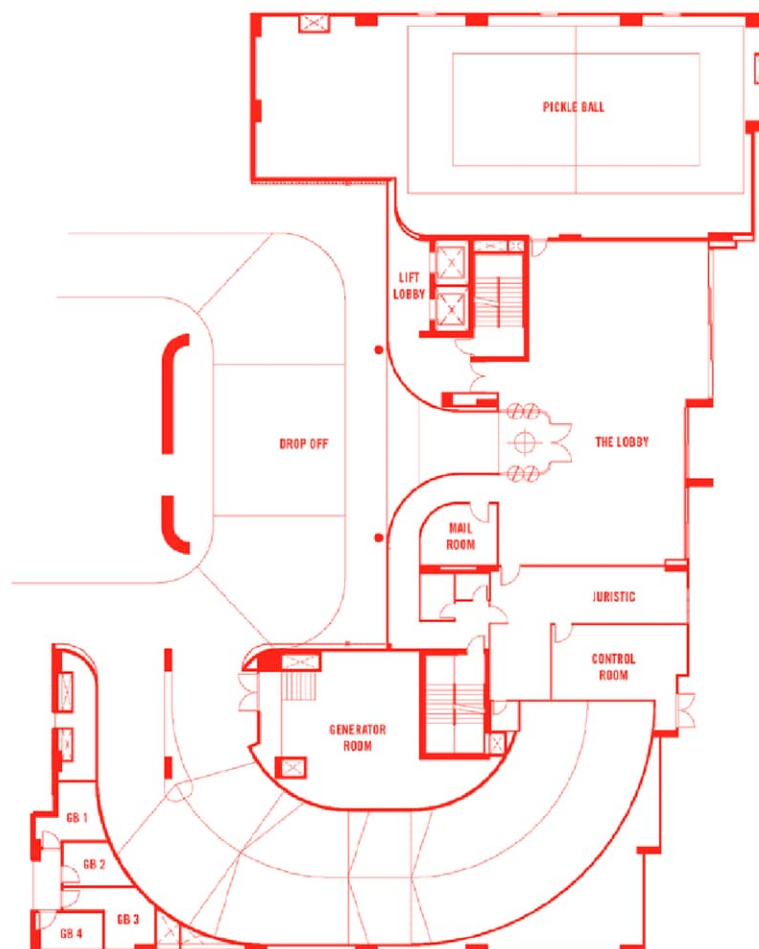
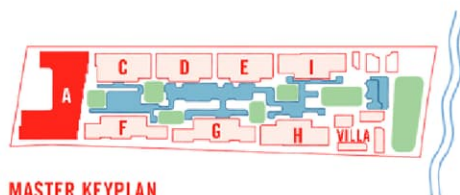
MASTER PLAN



MASTERPLAN 1ST FLOOR PLAN

0 10 20 50

FLOOR PLAN

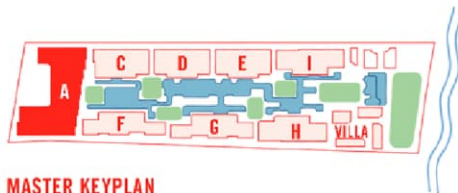


MASTER KEYPLAN

BUILDING A

1ST FLOOR PLAN





BUILDING A

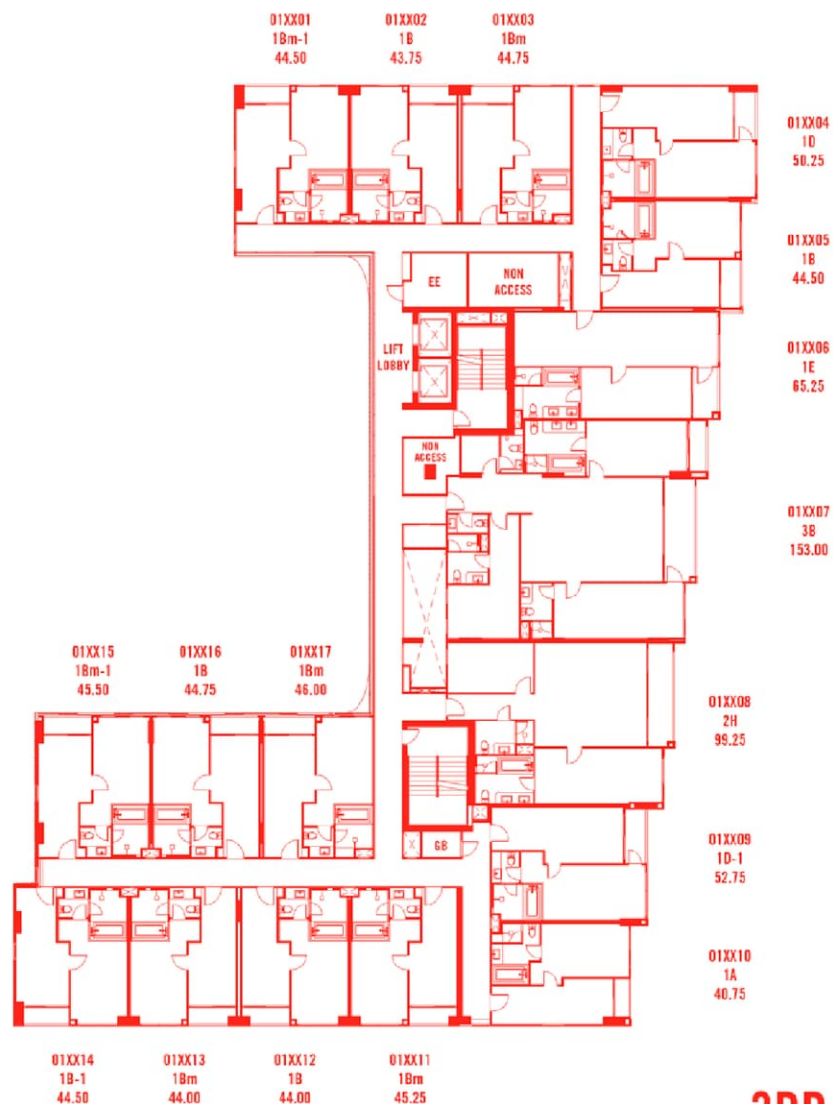
2ND FLOOR PLAN



The Standard

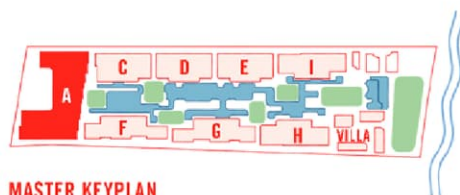
RESIDENCES

HUA HIN



BUILDING A

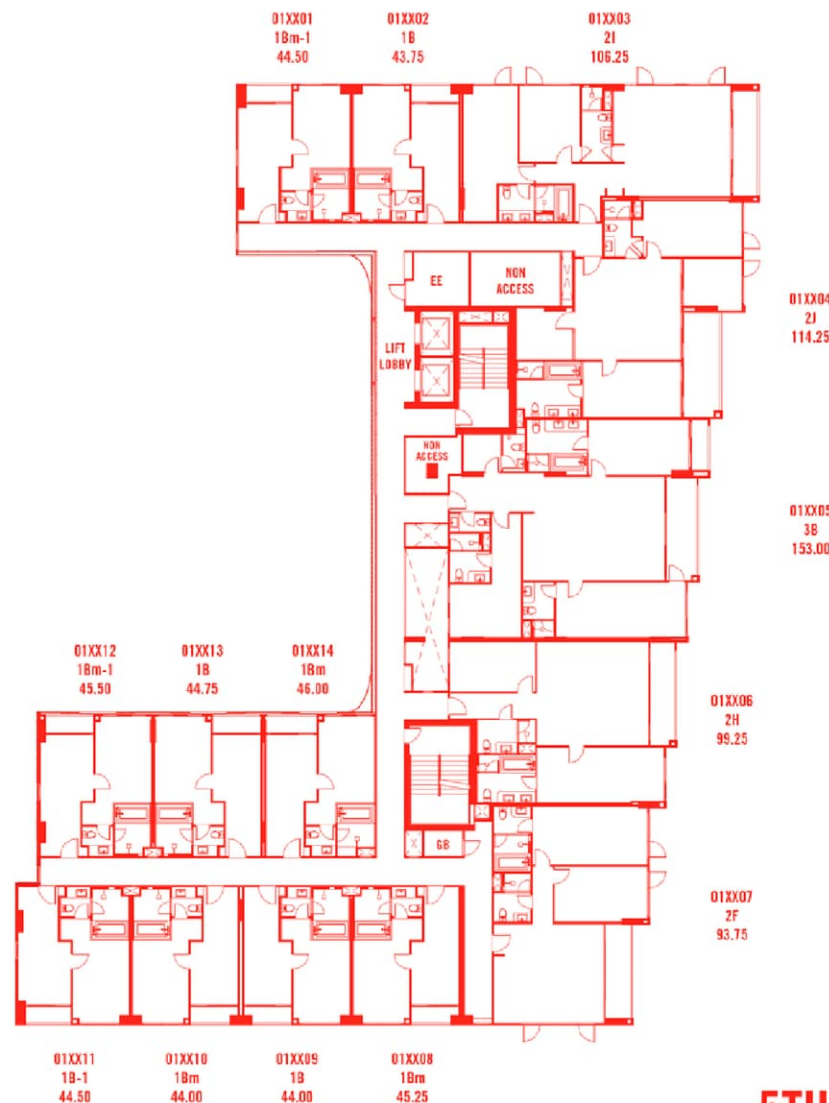
3RD - 4TH FLOOR PLAN



The Standard

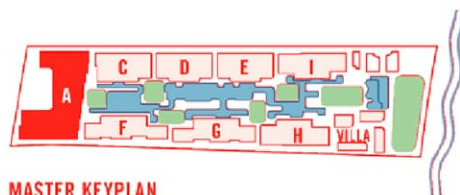
RESIDENCES

HUA HIN

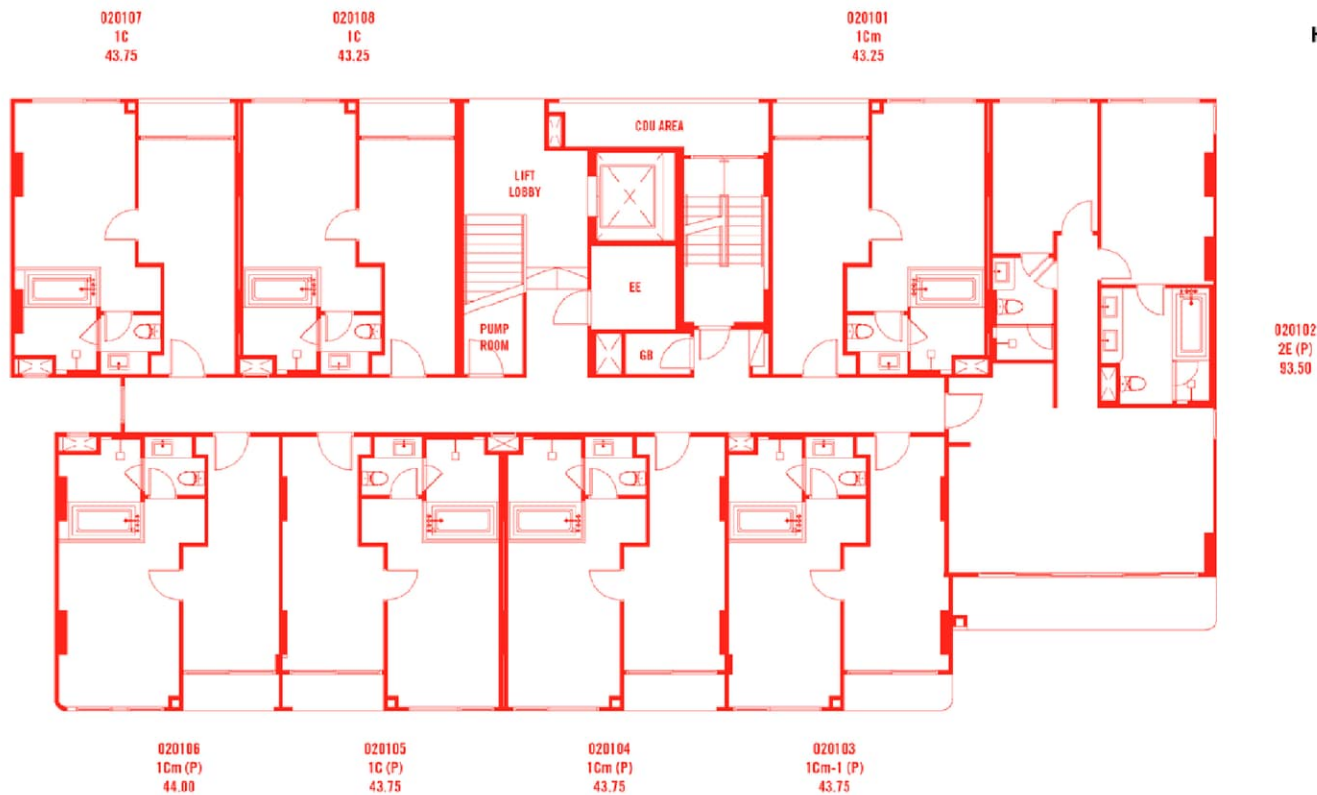
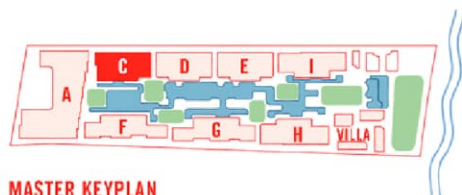


BUILDING A

5TH - 7TH FLOOR PLAN



MASTER KEYPLAN

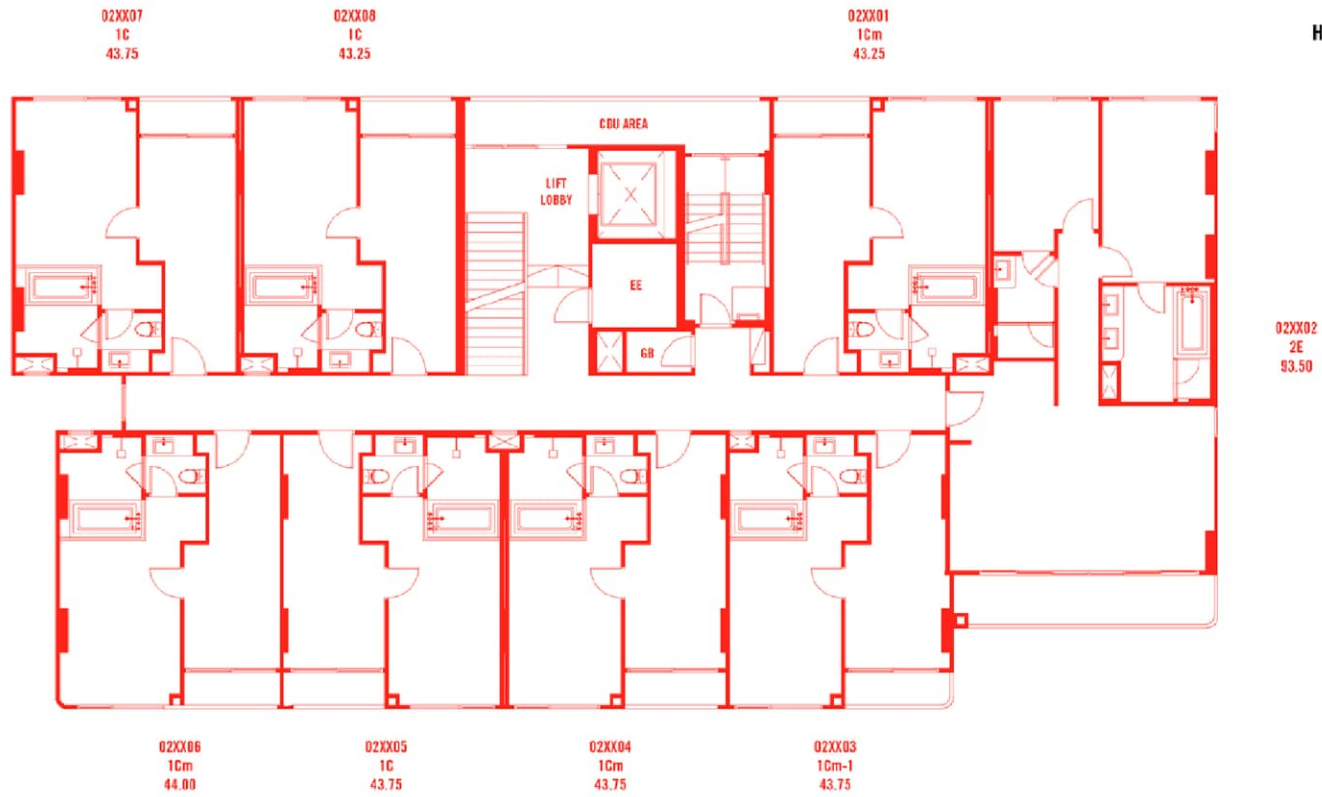
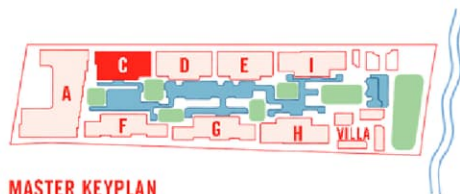


MASTER KEYPLAN

BUILDING C

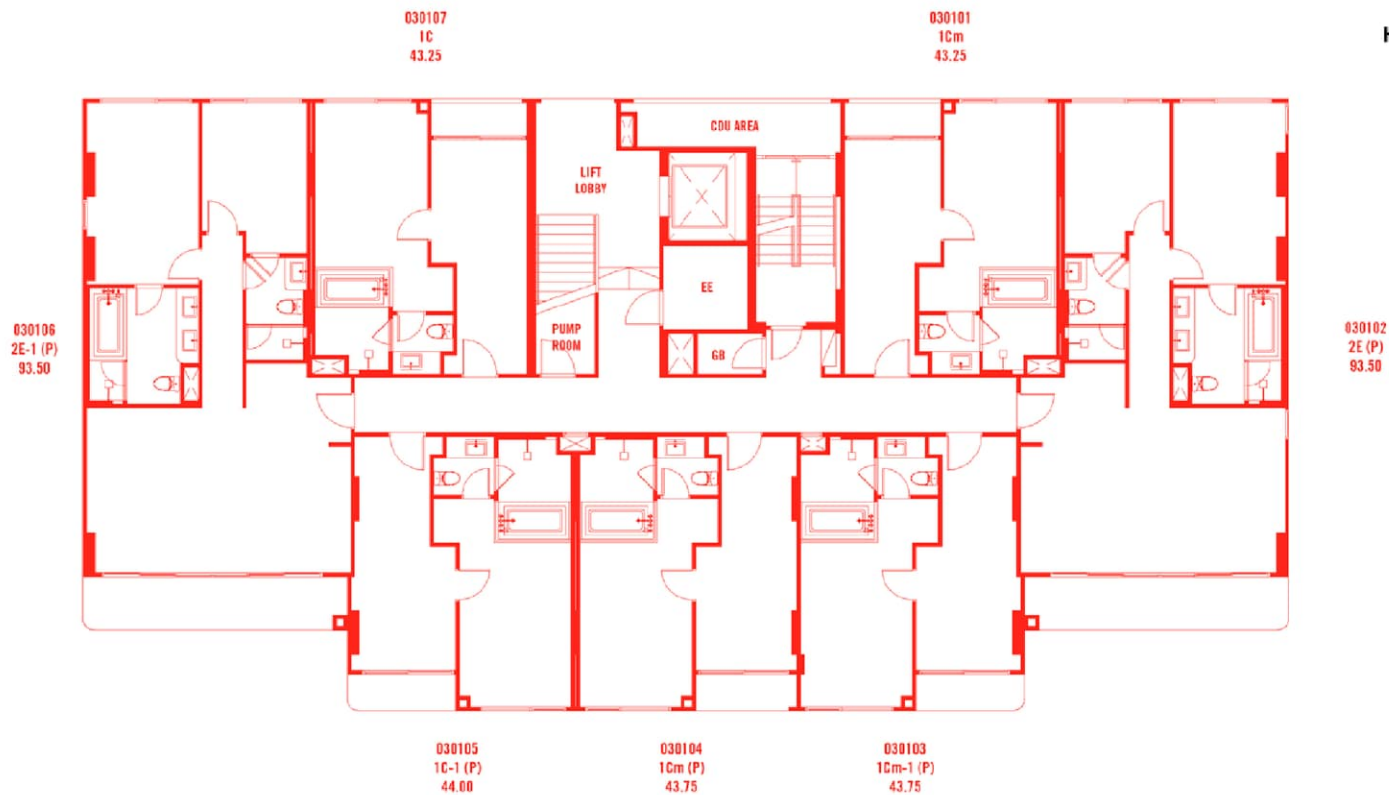
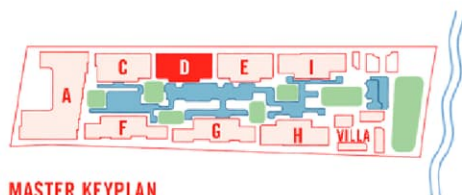
1ST FLOOR PLAN





BUILDING C 
2ND - 4TH FLOOR PLAN

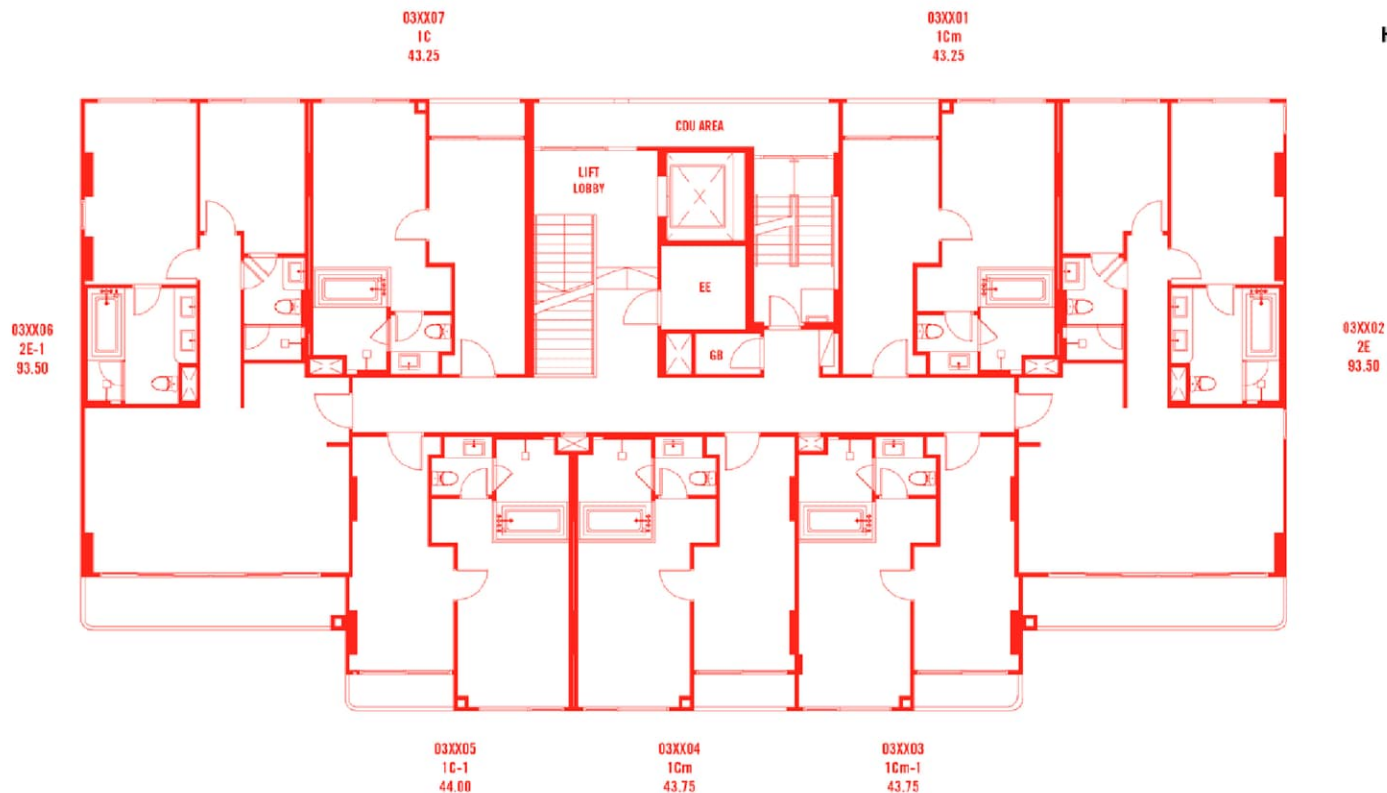
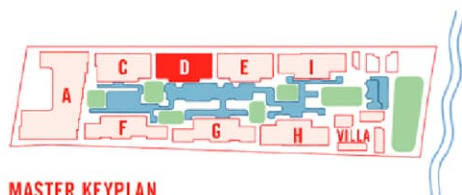
0 1 5 10 20



BUILDING D

1ST FLOOR PLAN



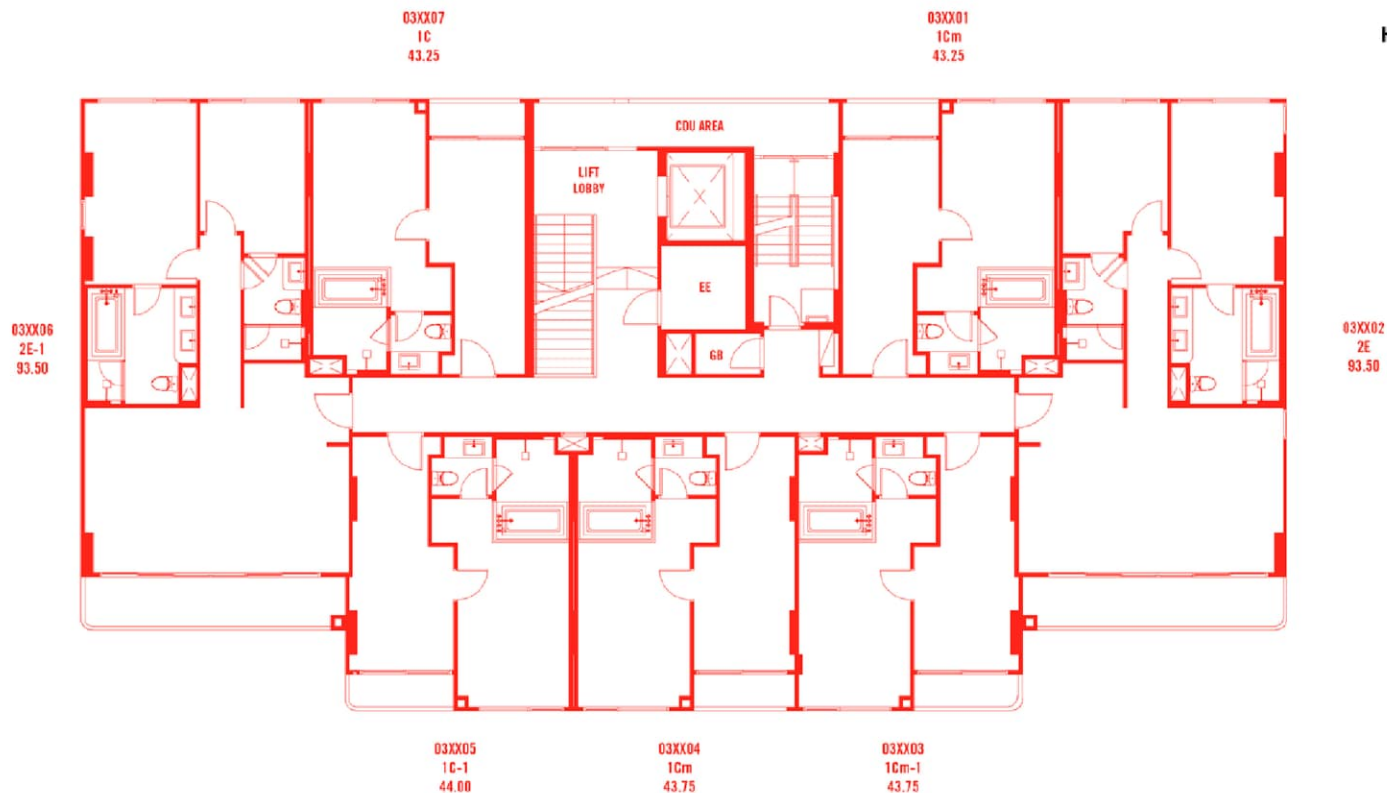
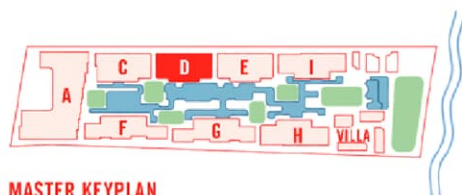


MASTER KEYPLAN

BUILDING D

2ND - 4TH FLOOR PLAN



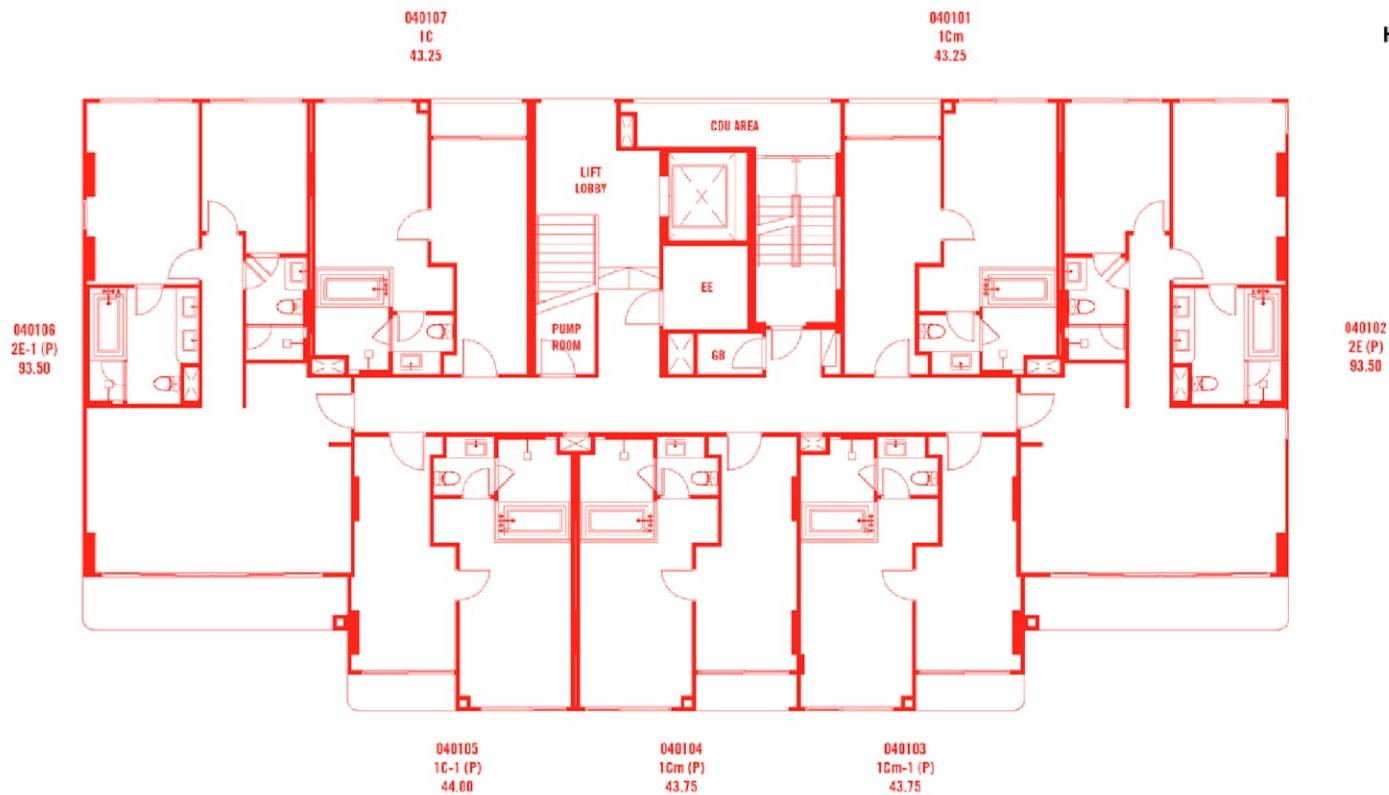
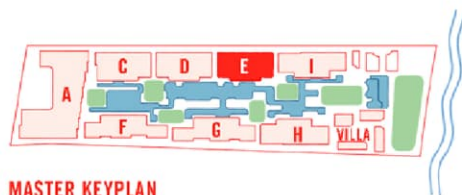


MASTER KEYPLAN

BUILDING D

2ND - 4TH FLOOR PLAN

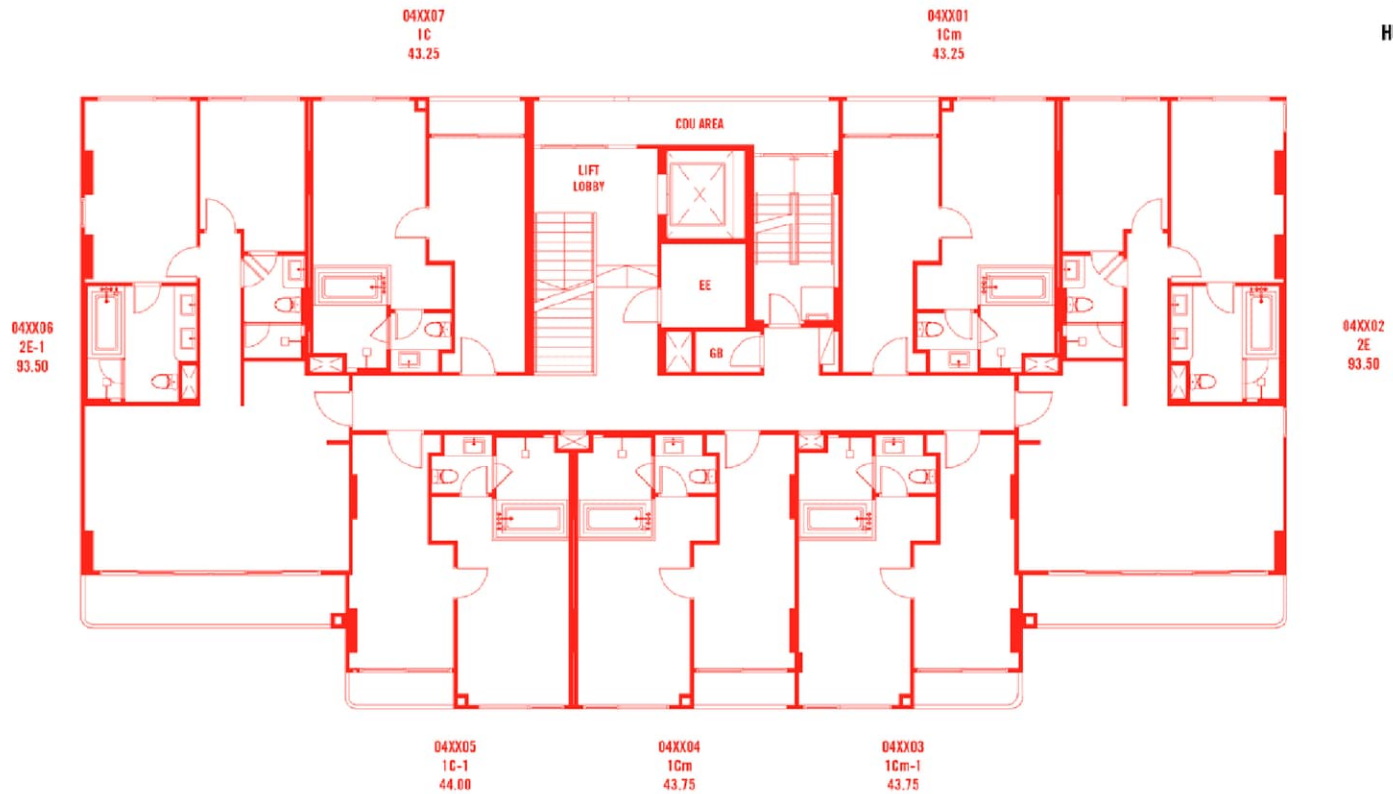
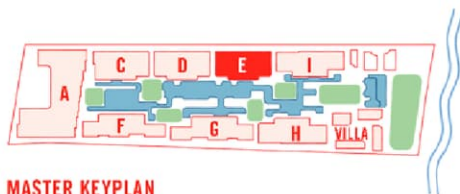




BUILDING E

1ST FLOOR PLAN



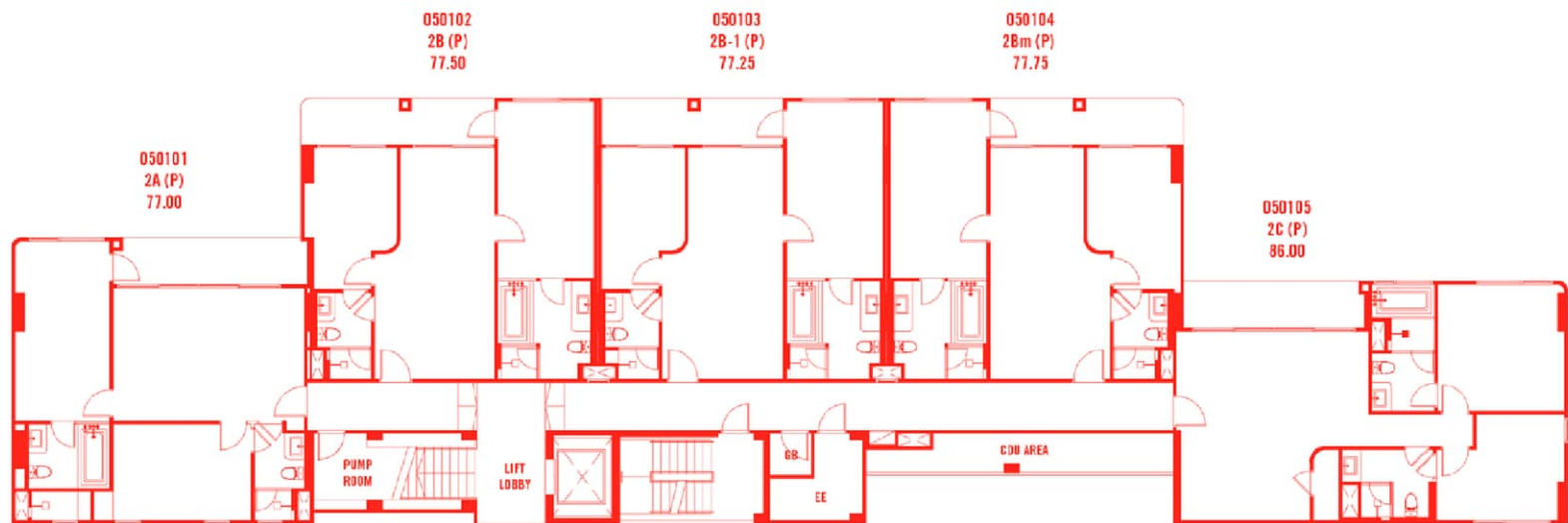
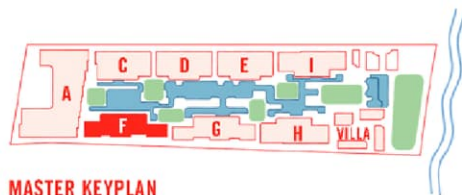


MASTER KEYPLAN

BUILDING E

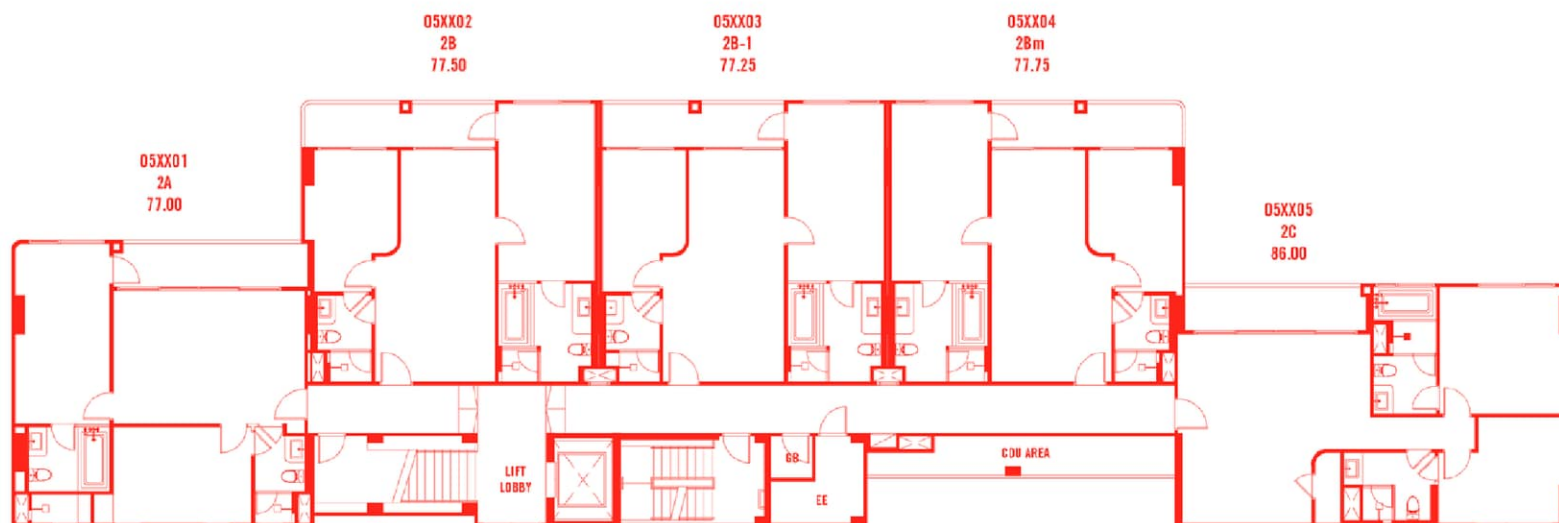
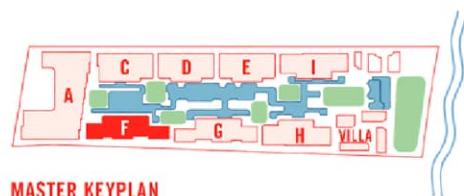
2ND - 4TH FLOOR PLAN





BUILDING F **1ST FLOOR PLAN**



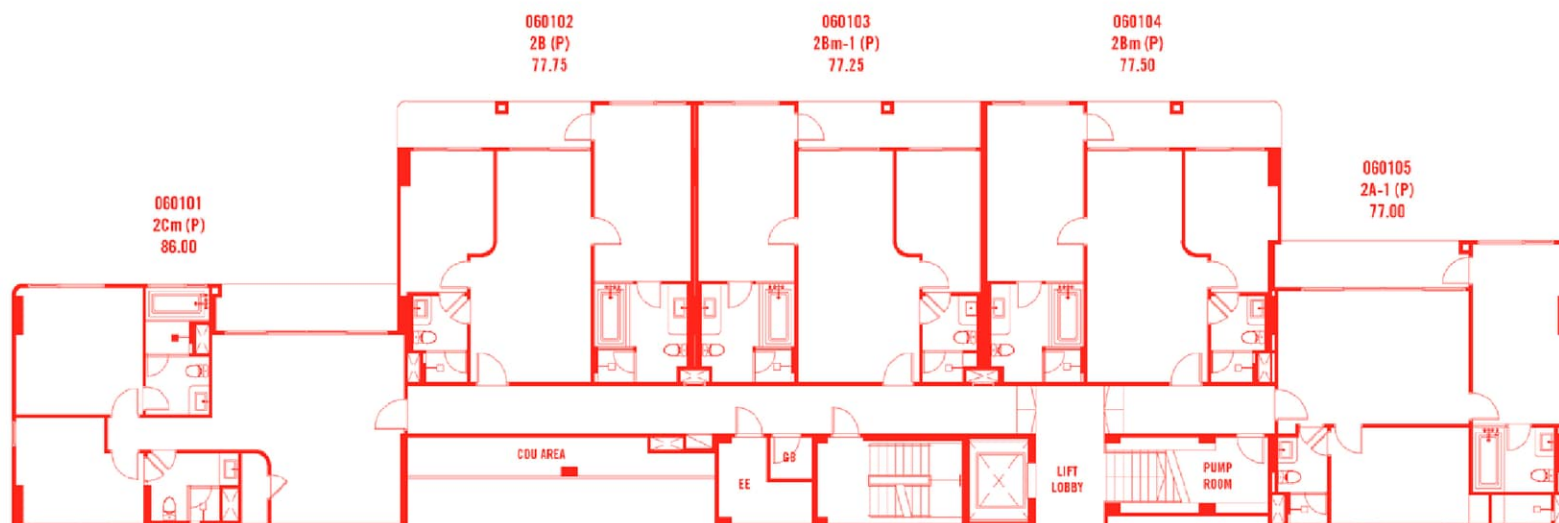


MASTER KEYPLAN

BUILDING F

2TH - 4TH FLOOR PLAN

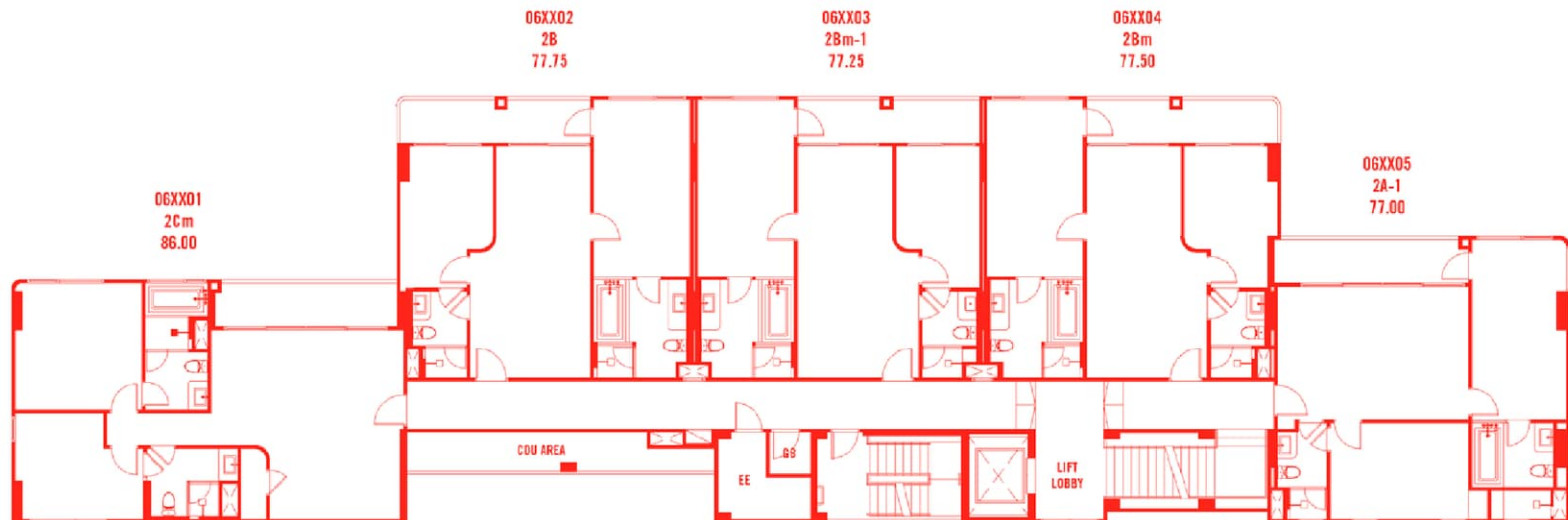
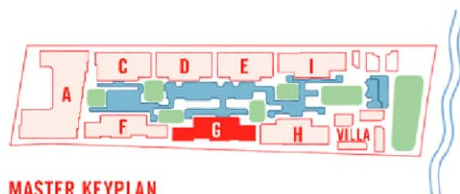




BUILDING G

1ST FLOOR PLAN



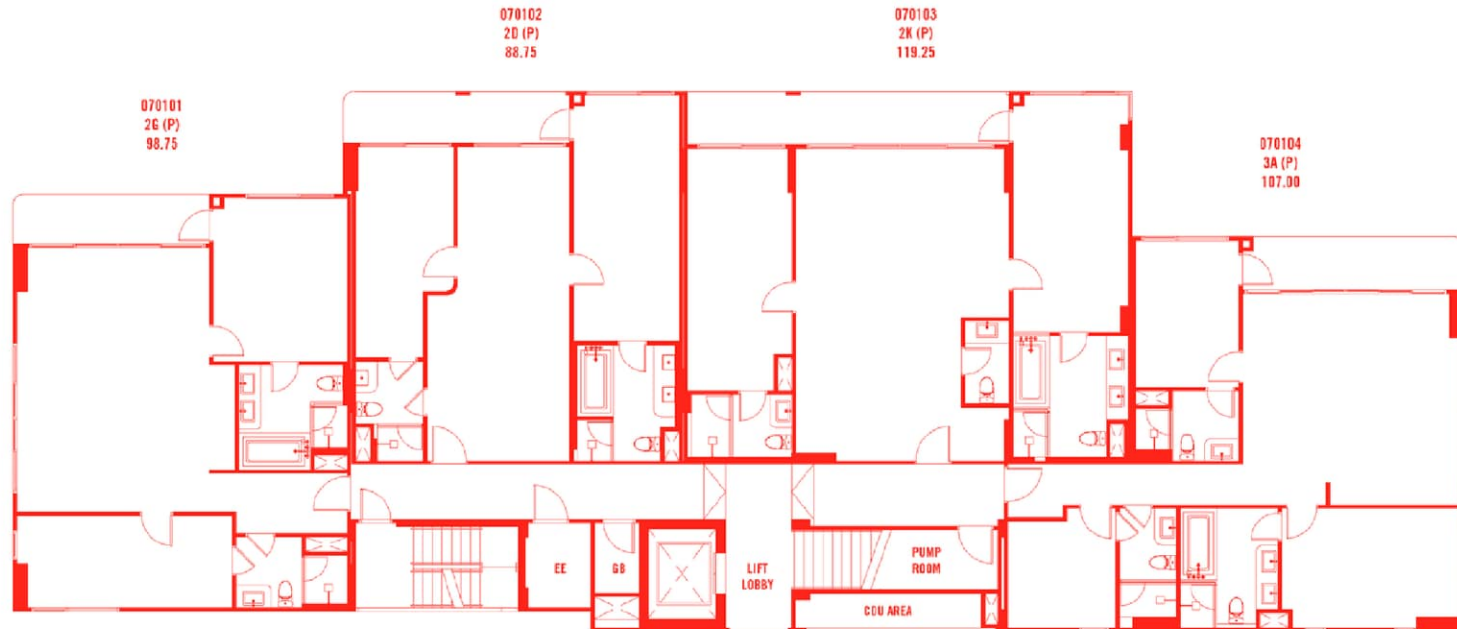
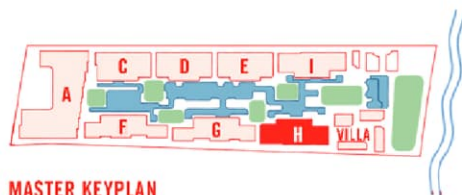


MASTER KEYPLAN

BUILDING G

2ND - 4TH FLOOR PLAN

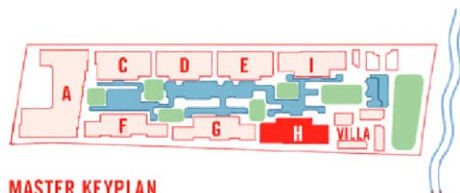




MASTER KEYPLAN

BUILDING H 1ST FLOOR PLAN



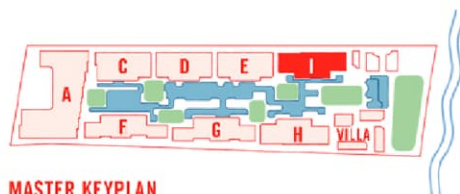


MASTER KEYPLAN

BUILDING H

2TH - 4TH FLOOR PLAN



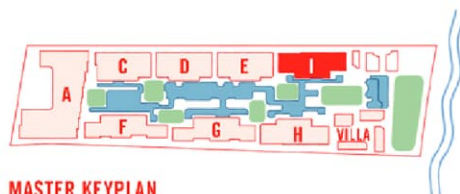


MASTER KEYPLAN

BUILDING I

1ST FLOOR PLAN



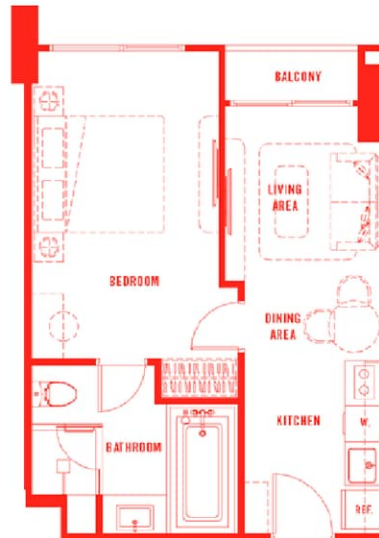


BUILDING I 
2ND - 4TH FLOOR PLAN

0 1 5 10 20

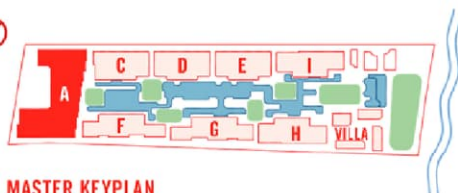
ROOM LAYOUT





1A

40.75 sq.m.



MASTER KEYPLAN



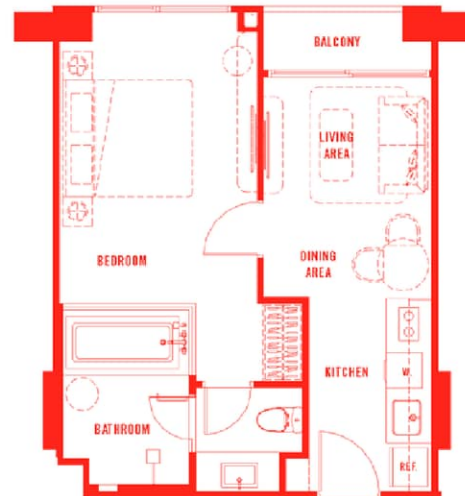
2ND FLOOR PLAN



3RD-4TH FLOOR PLAN

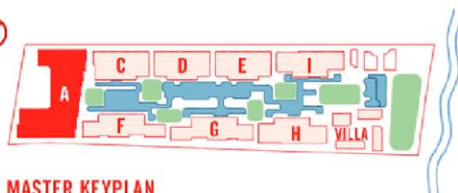
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดของพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารการขายเท่านั้น ไม่สามารถรับประกัน
ได้ถึงความเหมาะสม โดยไม่ระมัดระวังสาระสำคัญของเอกสารนี้



1B

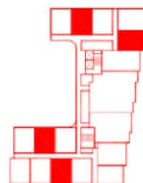
43.75 - 44.75 sq.m.



MASTER KEYPLAN



2ND FLOOR PLAN



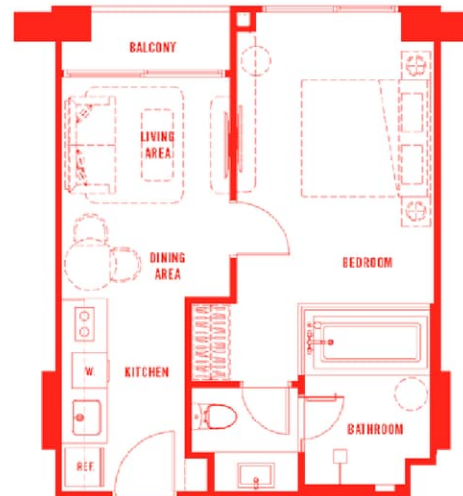
3RD-4TH FLOOR PLAN



5TH-7TH FLOOR PLAN

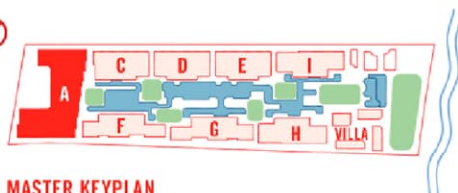
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางกายภาพที่อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้

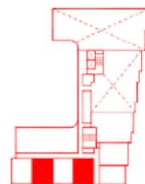


1Bm

44.00 - 46.00 sq.m.



MASTER KEYPLAN



2ND FLOOR PLAN



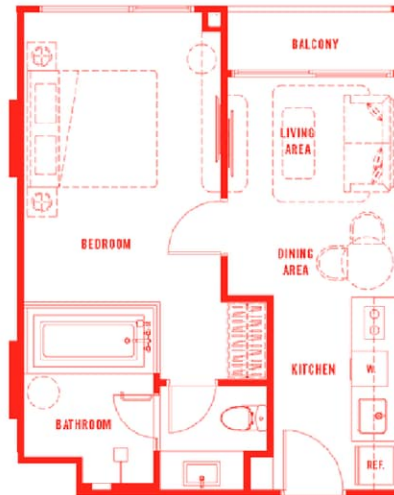
3RD-4TH FLOOR PLAN



5TH-7TH FLOOR PLAN

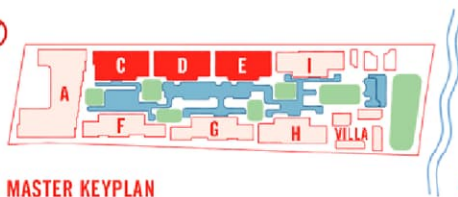
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายเท่านั้นและไม่ควรใช้เพื่อการตัดสินใจ
ได้รับความเห็นชอบ โดยไม่ประณตต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้



1C

43.25 - 43.75 sq.m.



MASTER KEYPLAN



1ST FLOOR PLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN



1ST FLOOR PLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN



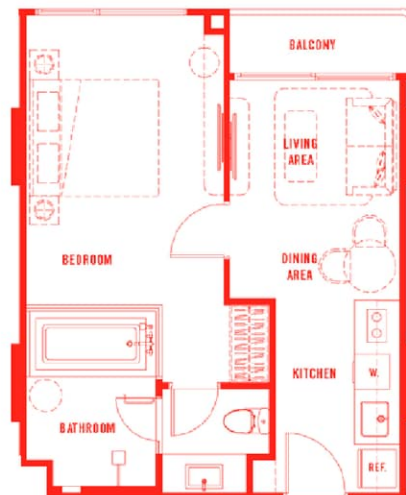
1ST FLOOR PLAN



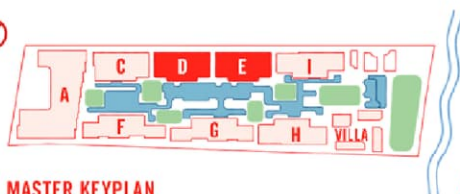
2ND-4TH FLOOR PLAN

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

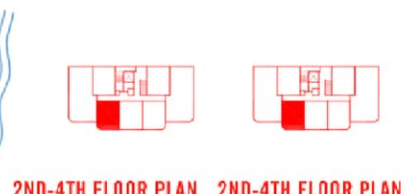
หมายเหตุ : แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารการขายเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นได้ โดยไม่ได้รับความเห็นชอบจากบริษัทฯ



1C-1
44.00 sq.m.



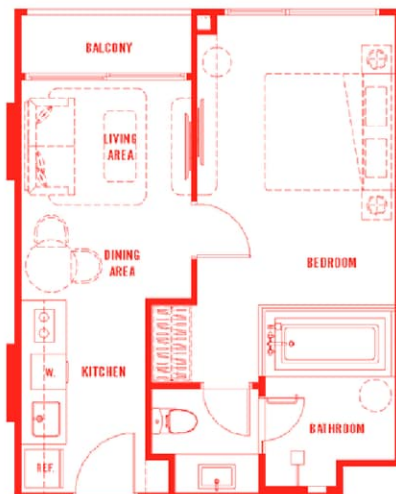
MASTER KEYPLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN 2ND-4TH FLOOR PLAN

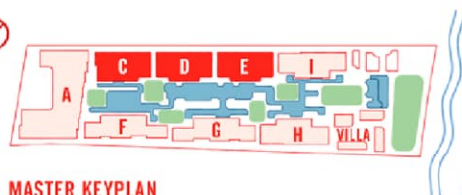
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดของพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางกายภาพที่แสดงเพียงภาพประกอบ
ได้ความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้



1Cm

43.25 - 44.00 sq.m.



MASTER KEYPLAN



1ST FLOOR PLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN



1ST FLOOR PLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN



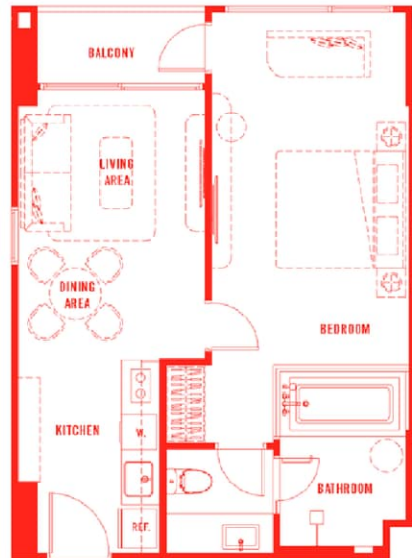
1ST FLOOR PLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารที่แสดงโดยประมาณและไม่ควรใช้เพื่อการตัดสินใจซื้อขาย โดยไม่ระมัดระวังรายละเอียดของพื้นที่

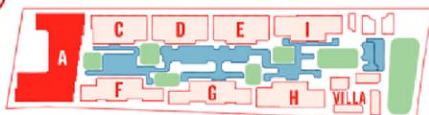


1D

50.25 sq.m.

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

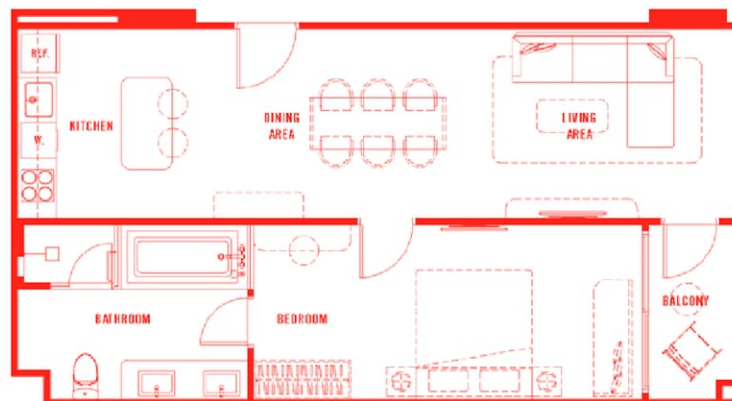
หมายเหตุ: แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายเท่านั้นและไม่ควรใช้เป็นข้อได้เปรียบ
 ได้รับความเหมาะสม โดยไม่ประมาทต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้



MASTER KEYPLAN



3RD-4TH FLOOR PLAN

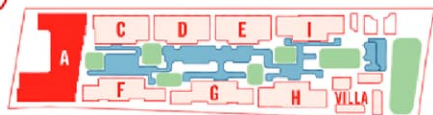


1E

65.25 sq.m.

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

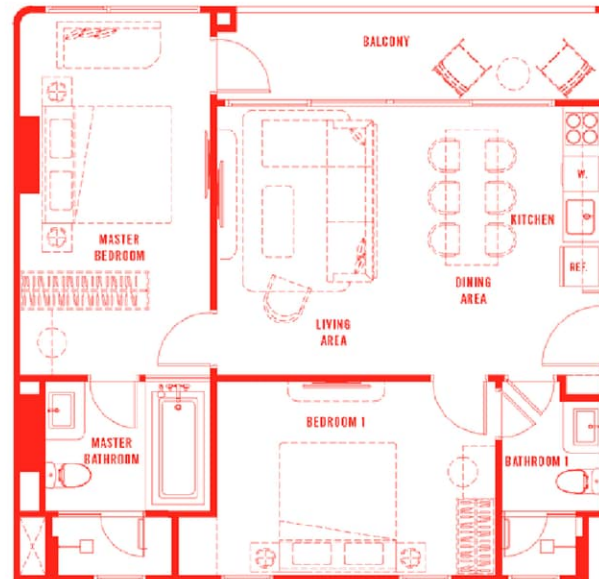
หมายเหตุ : แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นรายละเอียดการวางผังที่เบื้องต้นอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้



MASTER KEYPLAN



3RD-4TH FLOOR PLAN

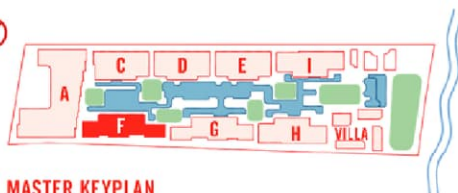


2A

77.00 sq.m.

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

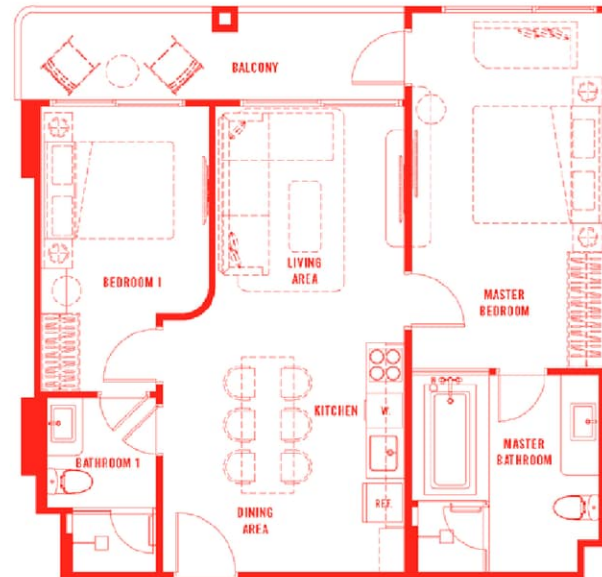
หมายเหตุ : แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายที่เผยแพร่โดยทางบริษัท
เพื่อความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้



MASTER KEYPLAN

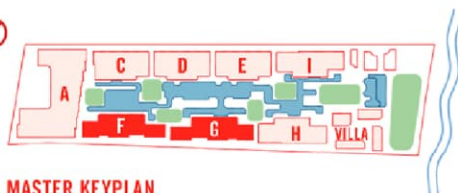


2ND-4TH FLOOR PLAN



2B

77.50 - 77.75 sq.m.



MASTER KEYPLAN

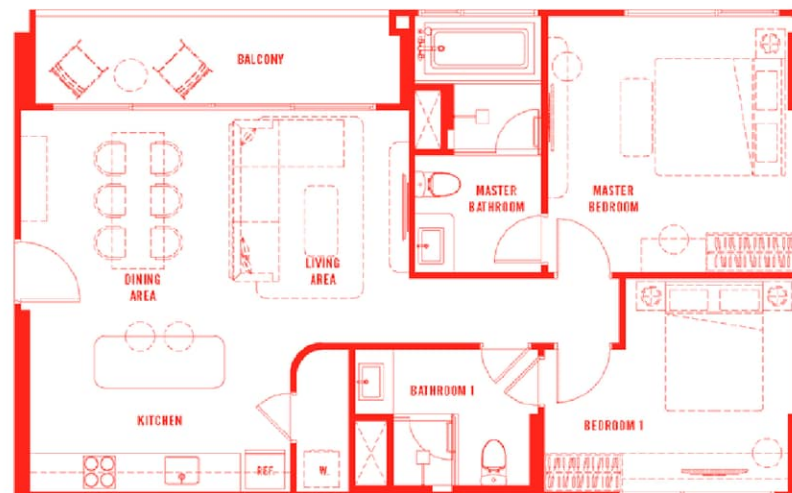


2ND-4TH FLOOR PLAN

2ND-4TH FLOOR PLAN

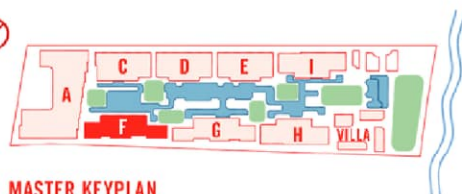
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางข้อมูลเท่านั้น ไม่สามารถรับประกัน
ได้ถึงความเหมาะสม โดยโปรดระมัดระวังการตัดสินใจจากบริษัท



2C

86.00 sq.m.



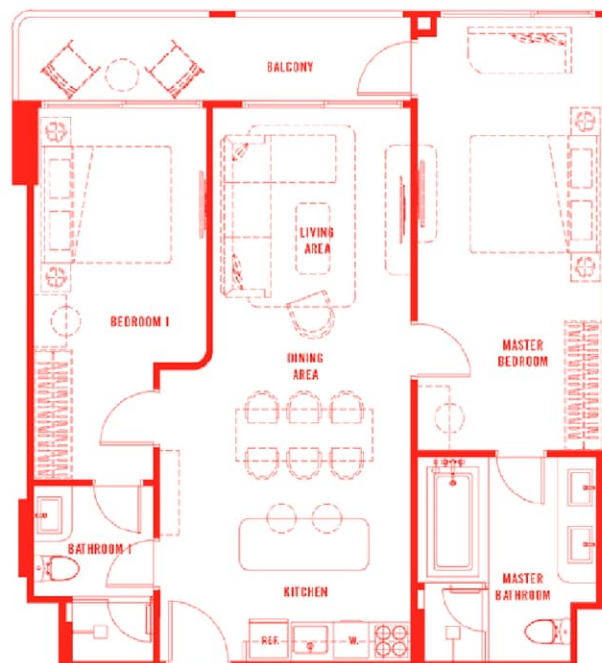
MASTER KEYPLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN

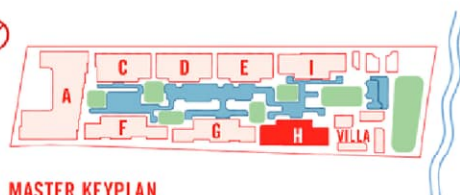
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารที่จัดทำขึ้นเพื่อเป็นข้อมูลเบื้องต้น
ได้ความเหมาะสม โดยไม่รับประกันความถูกต้องของพื้นที่



2D

88.75 sq.m.



MASTER KEYPLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN

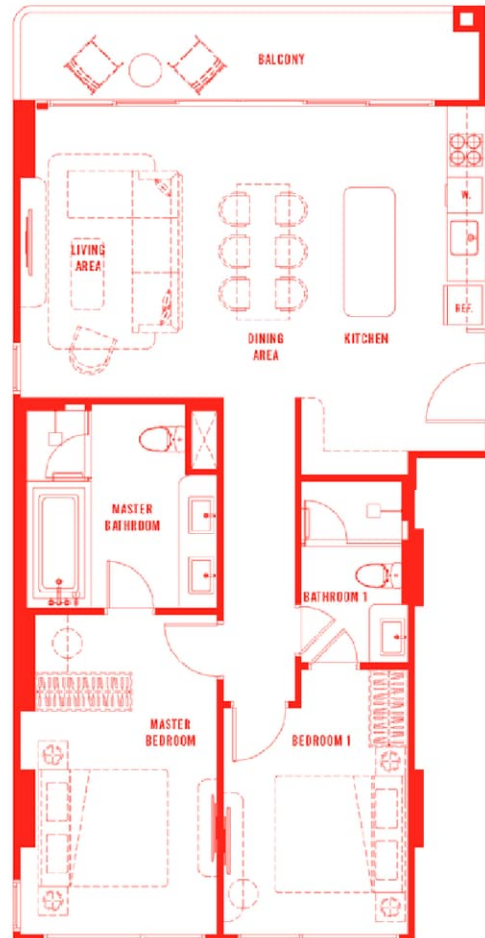
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายที่จัดทำโดยทางบริษัท
เพื่อความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของหนังสือ

The Standard

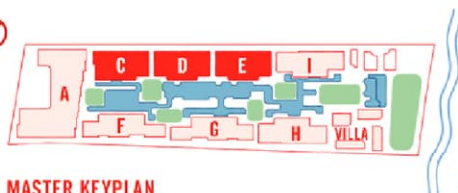
RESIDENCES

HUA HIN



2E

93.50 sq.m.



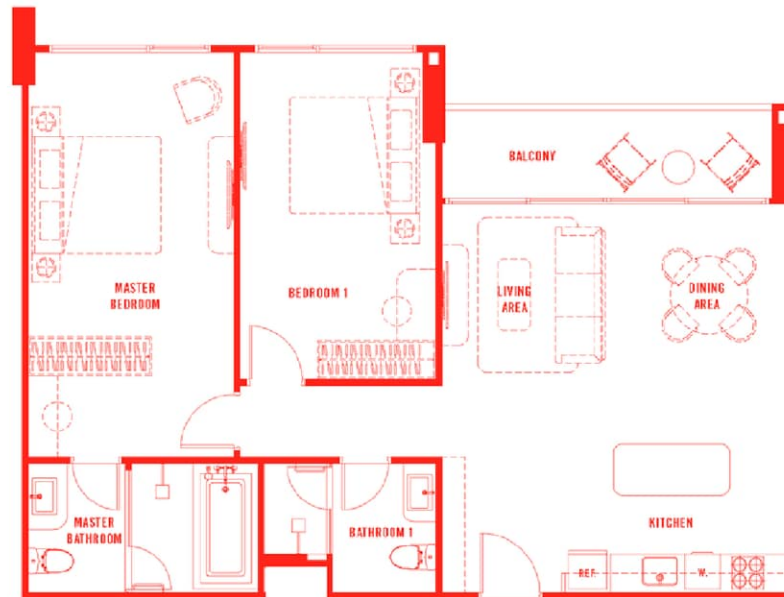
MASTER KEYPLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN 2ND-4TH FLOOR PLAN 2ND-4TH FLOOR PLAN

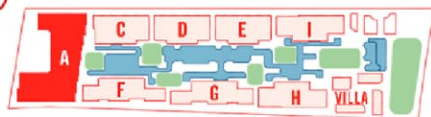
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารการขายที่จัดทำโดยทางบริษัท
โดยไม่การันตีความถูกต้อง โดยโปรดระมัดระวังการตัดสินใจจากบริษัท



2F

93.75 sq.m.



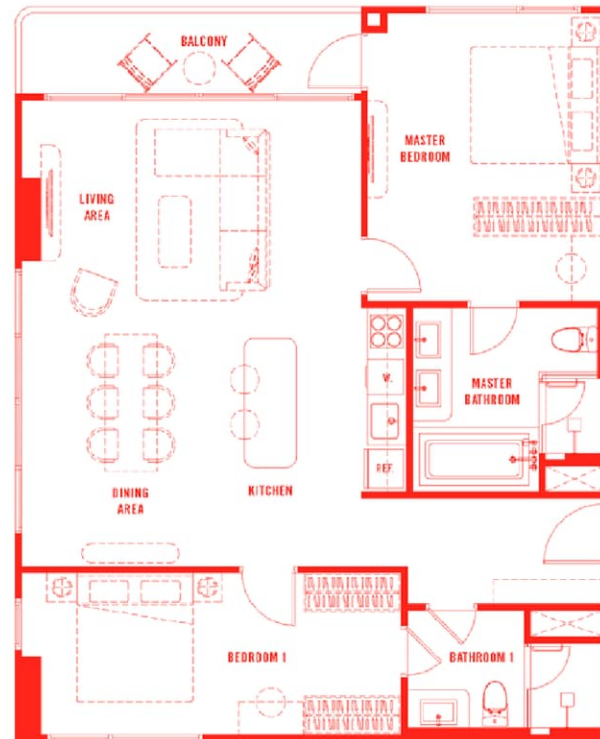
MASTER KEYPLAN



5TH-7TH FLOOR PLAN

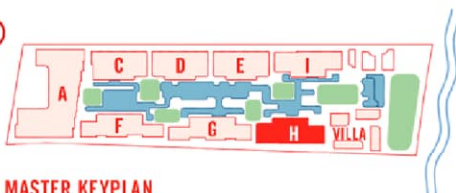
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารที่จัดทำขึ้นเพื่อเป็นข้อมูลเบื้องต้น
 ได้รับความเห็นชอบ โดยไม่รับประกันความถูกต้องของพื้นที่



2G

98.75 sq.m.



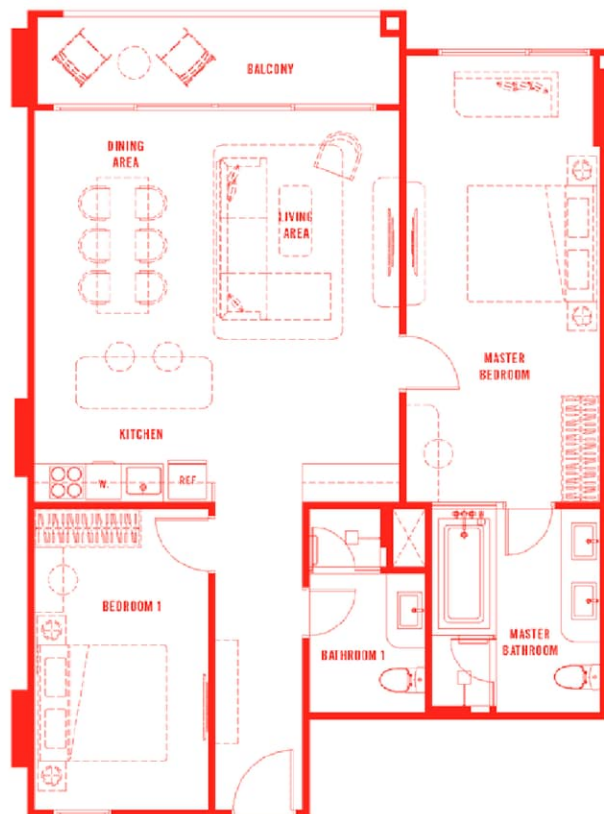
MASTER KEYPLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN

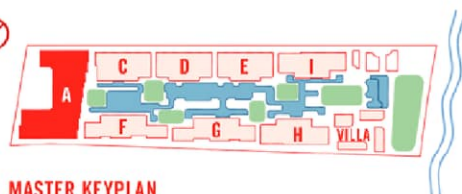
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายที่จัดทำโดยทางบริษัท
เพื่อความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้



2H

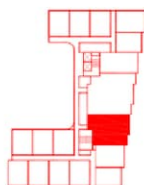
99.25 sq.m.



MASTER KEYPLAN



2ND FLOOR PLAN



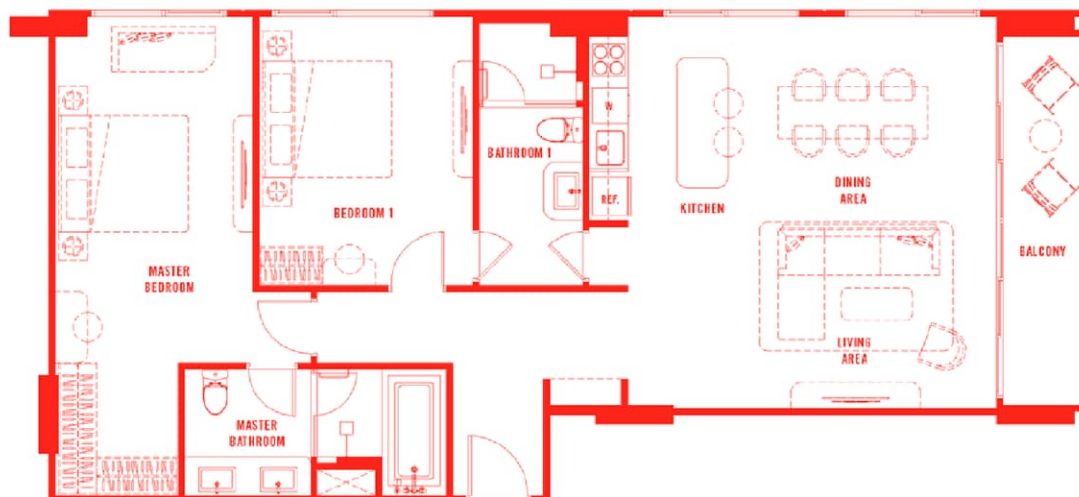
3RD-4TH FLOOR PLAN



5TH-7TH FLOOR PLAN

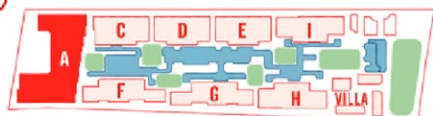
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายเท่านั้นและไม่จำเป็นต้องลงรายละเอียด
ได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้



21

106.25 sq.m.



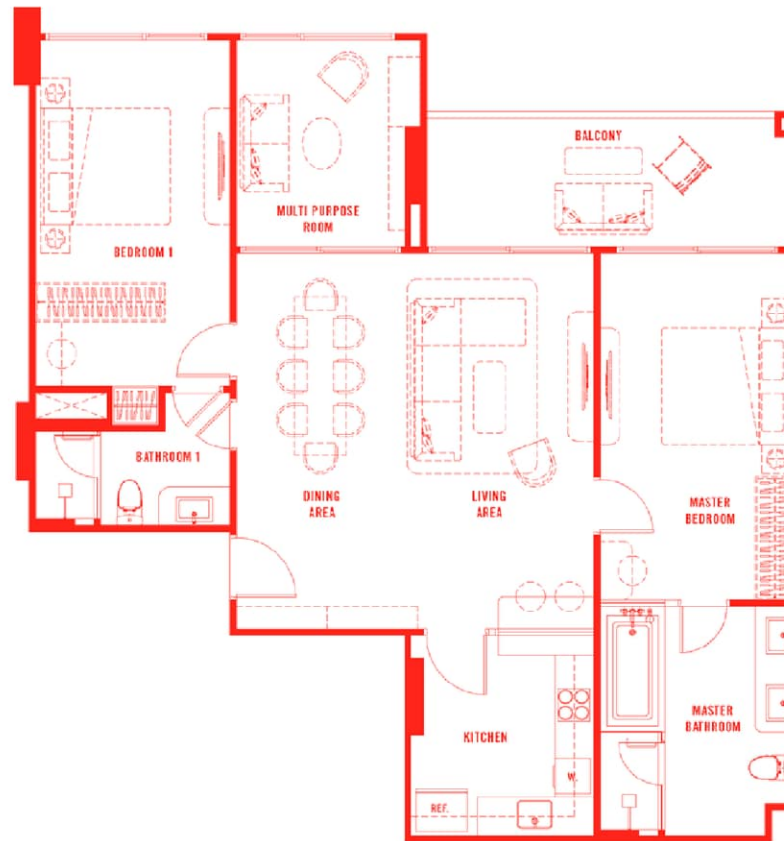
MASTER KEYPLAN



5TH-7TH FLOOR PLAN

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายเท่านั้น ไม่สามารถนำไปใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นได้ โดยไม่ได้รับความเห็นชอบจากบริษัทฯ

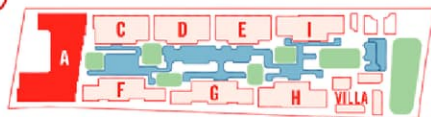


2J

114.25 sq.m.

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

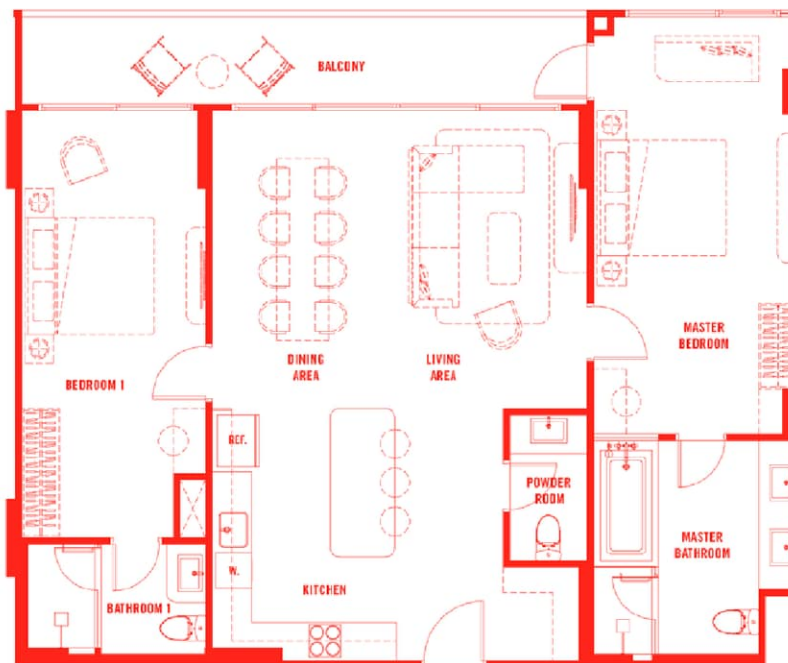
หมายเหตุ: แผนผังและขนาดของพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารที่แสดงโดยไม่มีผลผูกพัน
โดยไม่มีผลผูกพัน โดยไม่มีผลผูกพัน



MASTER KEYPLAN

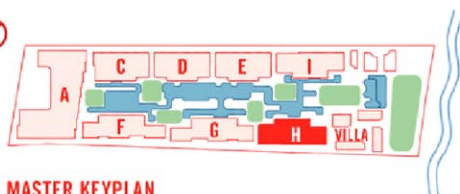


5TH-7TH FLOOR PLAN



2K

119.25 sq.m.



MASTER KEYPLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN

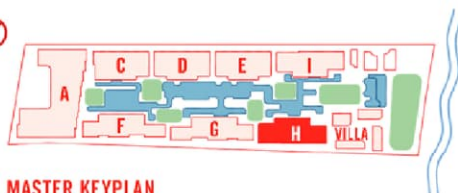
Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: แผนผังและขนาดของพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายที่จัดทำโดยทางบริษัท
ได้ความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้



3A

107.00 sq.m.



MASTER KEYPLAN



2ND-4TH FLOOR PLAN

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ : แผนผังและขนาดพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารทางขายที่จัดทำโดยทางบริษัท
เพื่อความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของเอกสารนี้

The Standard

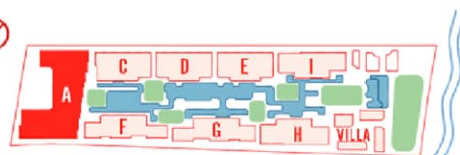
RESIDENCES

HUA HIN

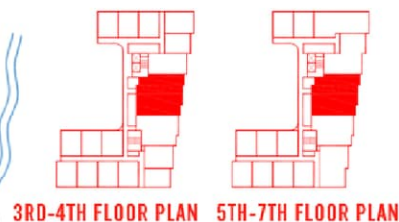


3B

153.00 sq.m.



MASTER KEYPLAN



3RD-4TH FLOOR PLAN 5TH-7TH FLOOR PLAN

Remark : The layout and size of the common areas identified herein and in other sales related documents may vary as deemed appropriate, without compromising the overall function and use.

หมายเหตุ: แผนผังและขนาดของพื้นที่ส่วนกลางที่ระบุในเอกสารนี้เป็นเอกสารที่จัดทำขึ้นเพื่อเป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น โดยไม่รับประกันความถูกต้องของรายละเอียดทั้งหมด

The Standard

RESIDENCES

HUA HIN

ASIA'S FIRST BEACHFRONT STANDARD RESIDENCES



THE PERK

FRIENDS WITH BENEFIT

Residents save up to 25% on rooms at The Standard hotels globally. Visit our hotels around the world and stay like a Friend With Benefits.

DISCOUNTS ON SPA AND F&B

Save 10-15% on food, beverage and spa at The Standard hotels in Thailand (excluding Mott32 in Bangkok).

Take your VIP status for a spin at our hotel restaurants in Thailand, from Bangkok to Hua Hin.

INVITATIONS TO EVENTS

Residents get special rates and discounts to ticked experiences at The Standard's Thai hotels. Cut the line and treat yourself to The Standard's renowned nightlife and activations.



Nestled on the Gulf of Thailand, in the heart of Hua Hin's cultural, natural and social attractions.

The Standard
RESIDENCES
HUA HIN

